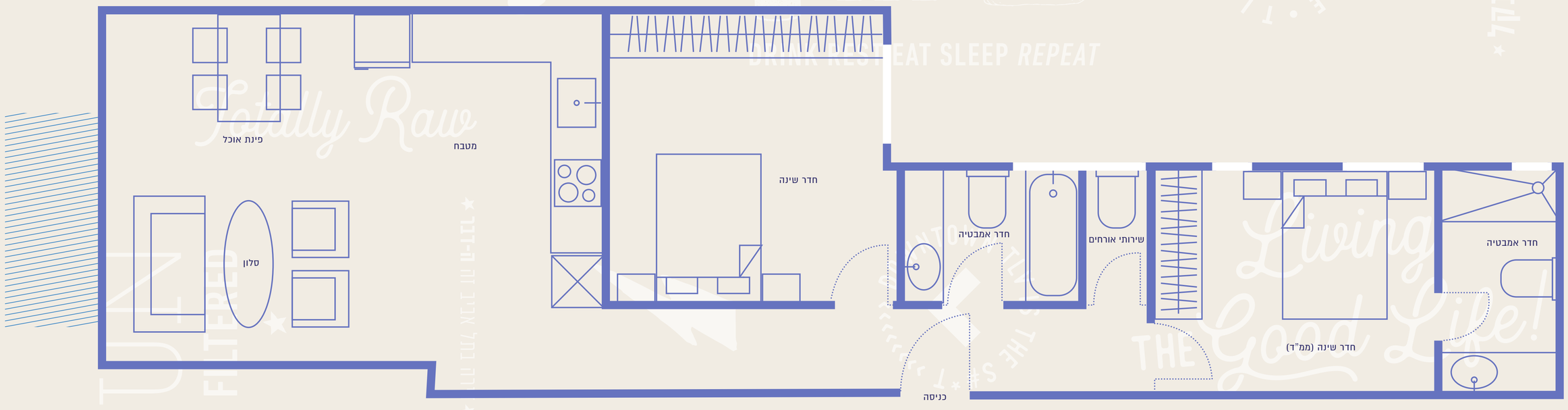
# 20

**דרום-מערב** 3 חדרים | קומה חמישית

שטח דירה **76.8 מ"ר** | מרפסת **3.3 מ"ר**

מחסן **4 מ"ר** | חניה

**מיזוג אוויר** "מיני מרכזי" לחלל המגורים עם תעלות לחדרי השינה, סלון ומטבח מסוג "אלקטרה" או "תדיראן" | **מטבח** לפי תוכנית של משבחי "סמל" | **משטחי עבודה** במטבח מסוג "שיש קיסר" | **דלתות** לחדרים גוון בהיר, דגם – LAMINATO של חברת פנדור הלבשות רחבות 10 ס"מ | **דלת כניסה** עם מנעול רב בריחי מתוצרת רב בריח | **אינטרקום** עם טלווידיה במעגל סגור לכל דירה | **חלונות** אלומיניום יוקרתיים או מעץ | **ריצוף הדירה** באריחי גרניט פורצלן במידות 80/80 ס"מ | **ריצוף חדרים רטובים ומרפסות** באריחי פורצלן אנטי סליפ | **ברזים** מתוצרת GROHE סדרת LOOP | **אסלות** תלויות מתוצרת Villeroy & Boch דגם אומניה ומיכל הדחה סמוי מתוצרת Grohe | **כיורי רחצה** תלויים מתוצרת Villeroy & Boch O.NOVO | **אביזרי חשמל** מסוג "בטוצינו" איטליה בגוון לבן מסדרת "לונה" | **שקע טלפון וטלוויזיה** בכל חדר | מערכת טיהור אוויר בממ"ד | **מעלית** (5-6 נוסעים) לכל הקומות, מתוצרת "שינדלר"